

SMART LAND NOW



SPEAKER

**ANDREA
VERCELLOTTI**

Senior Consultant

Arcadis



15:30 | Smart building e rigenerazione urbana
per un futuro sostenibile

17 giugno 2025 MIND Milano

Lo sviluppo di un progetto



Lo sviluppo di un progetto



I nostri progetti



Scalo Farini e San Cristoforo, Milano

Dati del progetto

Progetto: Rigenerazione Scalo Farini e Scalo San Cristoforo, Milano
Data concorso: 2019

PROGETTO VINCITORE CONCORSO INTERNAZIONALE

I servizi di Arcadis

- Environmental Engineering
- Sostenibilità
- Transizione energetica
- Resilienza urbana
- Water Management
- Cost Management
- ESG



GRES Hub, Bergamo

Dati del progetto

Progetto: Rigenerazione dell'area industriale dismessa ex GRES a Bergamo in un polo integrato con spazi per l'arte contemporanea, strutture sportive, studentato e servizi universitari

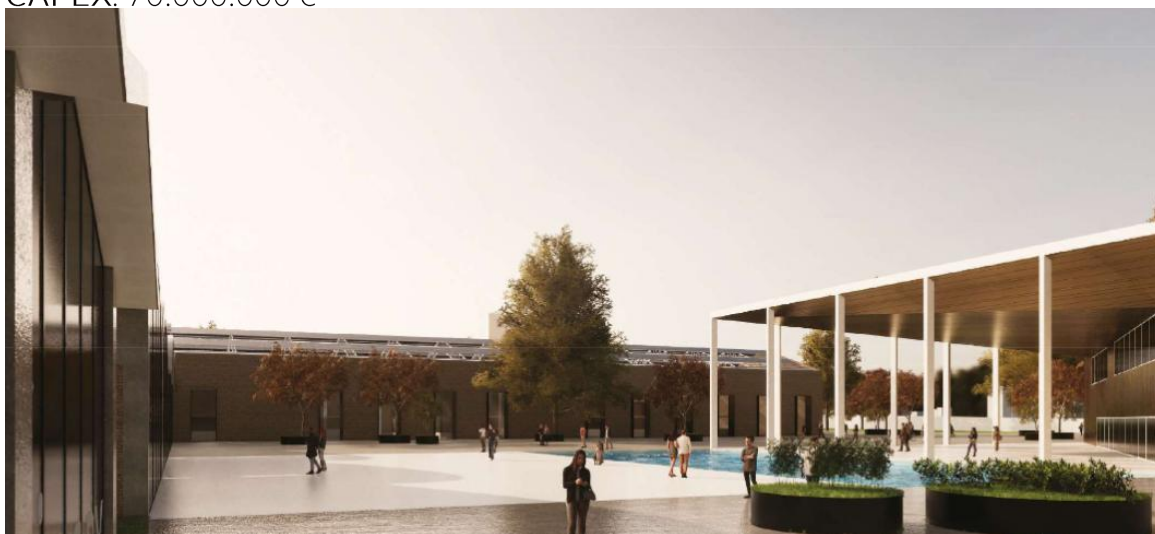
Cliente: Italmobiliare S.p.a.

Data di inizio: 2021

CAPEX: 70.000.000 €

I servizi di Arcadis

- Development Management
- Placemaking
- Program, Project & Stakeholder Management
- Ingegneria strutturale, impiantistica, ambientale
- Water Management
- Zero Carbon Engineering
- Bonifiche



Arcadis Italia, 2025



Lungomare di Sanremo

Dati del progetto

Progetto: Progetto di rigenerazione del lungomare di Sanremo e del nodo della stazione ferroviaria dismessa

Cliente: Reuben Brothers Italy S.r.l.

Data inizio: 2022

CAPEX: 50.000.000 €

I servizi di Arcadis

- Development Management
- System integrator
- Project Management
- Ingegneria strutturale, impiantistica, ambientale
- Cost Management





Centro di Paulo

Dati del progetto

Progetto: Rigenerazione dell'edificio delle ex scuole elementari in Centro Integrato per attività culturali, ricreative e associative e progetto di rigenerazione del centro di Paulo – Finanziamento PNRR

Cliente: Comune di Paulo

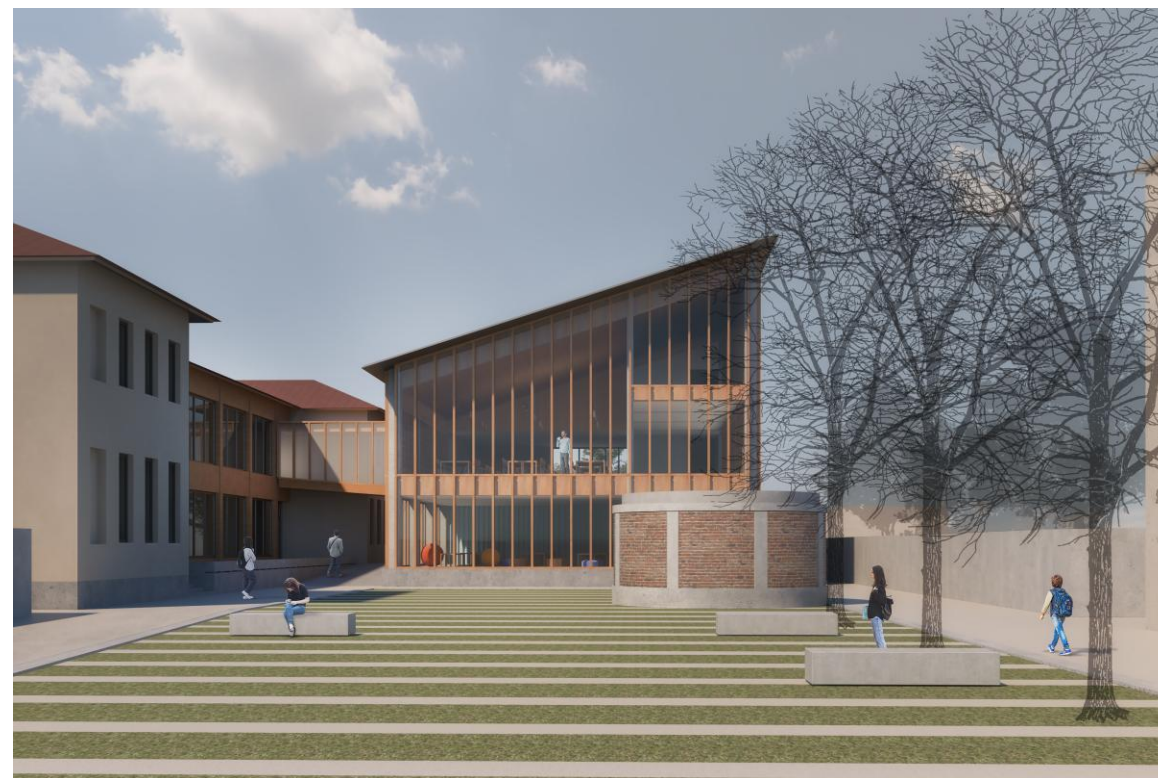
Data inizio: 2022

I servizi di Arcadis

- Development Management
- Placemaking
- Program & Project Management
- Masterplanning
- Cost Management
- Sostenibilità
- Strategie di rigenerazione urbana



Arcadis Italia, 2025



Piano strategico di Jesolo (VE)

Dati del progetto

Nome: Linee guida di indirizzo del piano strategico per la città di Jesolo e il suo territorio

Cliente: Comune di Jesolo

Data inizio: 2022

I servizi di Arcadis

- Development Management
- Placemaking
- Program & Project Management
- Masterplanning
- Cost Management
- Sostenibilità
- Strategie di rigenerazione urbana
- Strategia di resilienza urbana, adattamento climatico e transizione energetica



Piano di mobilità sostenibile dei comuni dell'Ovest Torino

Dati del progetto

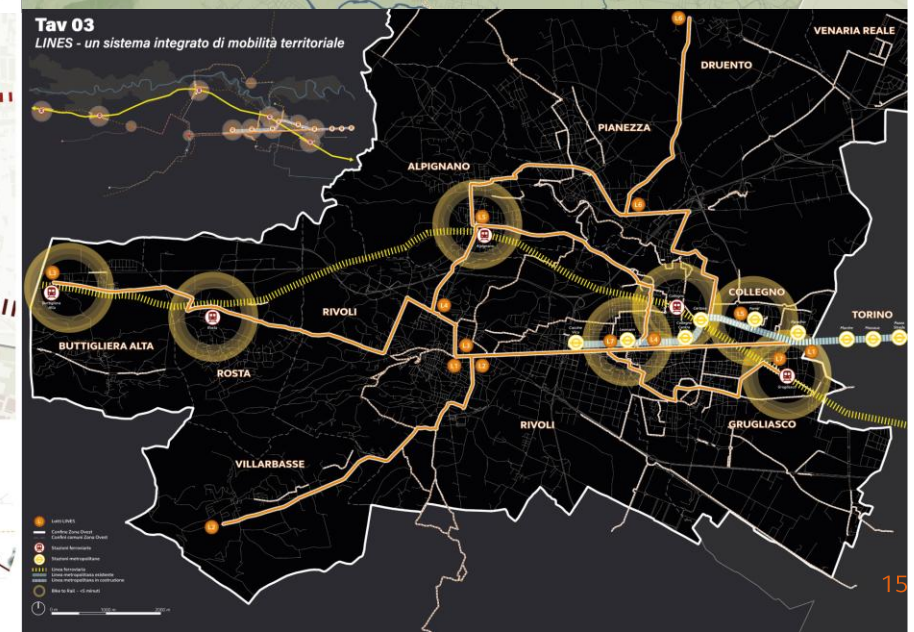
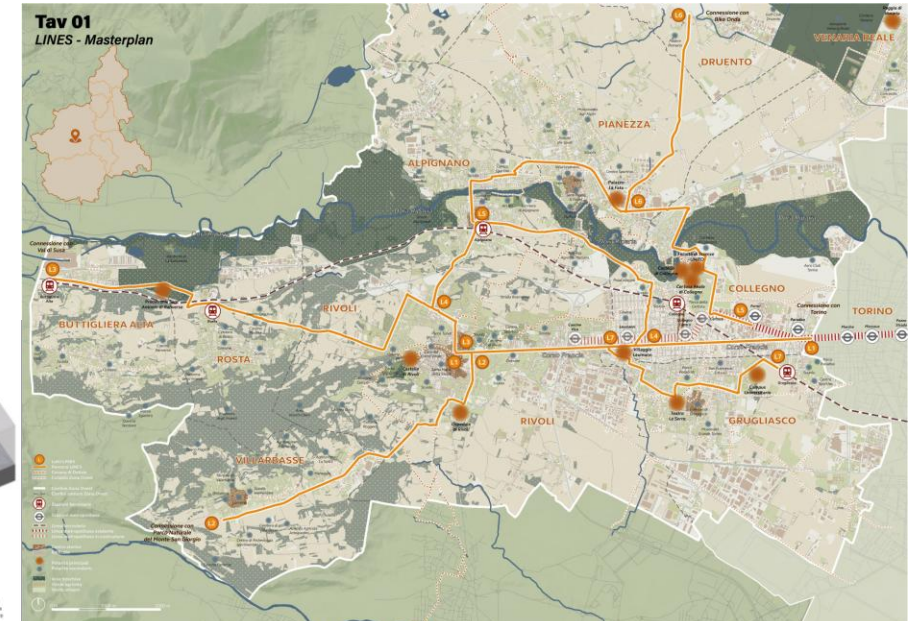
Nome: Piano strategico di mobilità sostenibile e rigenerazione dello spazio pubblico nei comuni dell'Ovest Torino e PFTE delle principali ciclovie e sistemi di spazi aperto che strutturano le relazioni fra i comuni – Finanziamento PNRR

Cliente: Zona Ovest di Torino S.r.l. / Città Metropolitana di Torino
Data inizio: 2023

I servizi di Arcadis

- Development Management
- Placemaking
- Stakeholder Engagement
- Progetto architettonico e paesaggistico
- Cost Management
- Sostenibilità
- Strategie di rigenerazione urbana
- Mobilità

Arcadis Italia, 2025



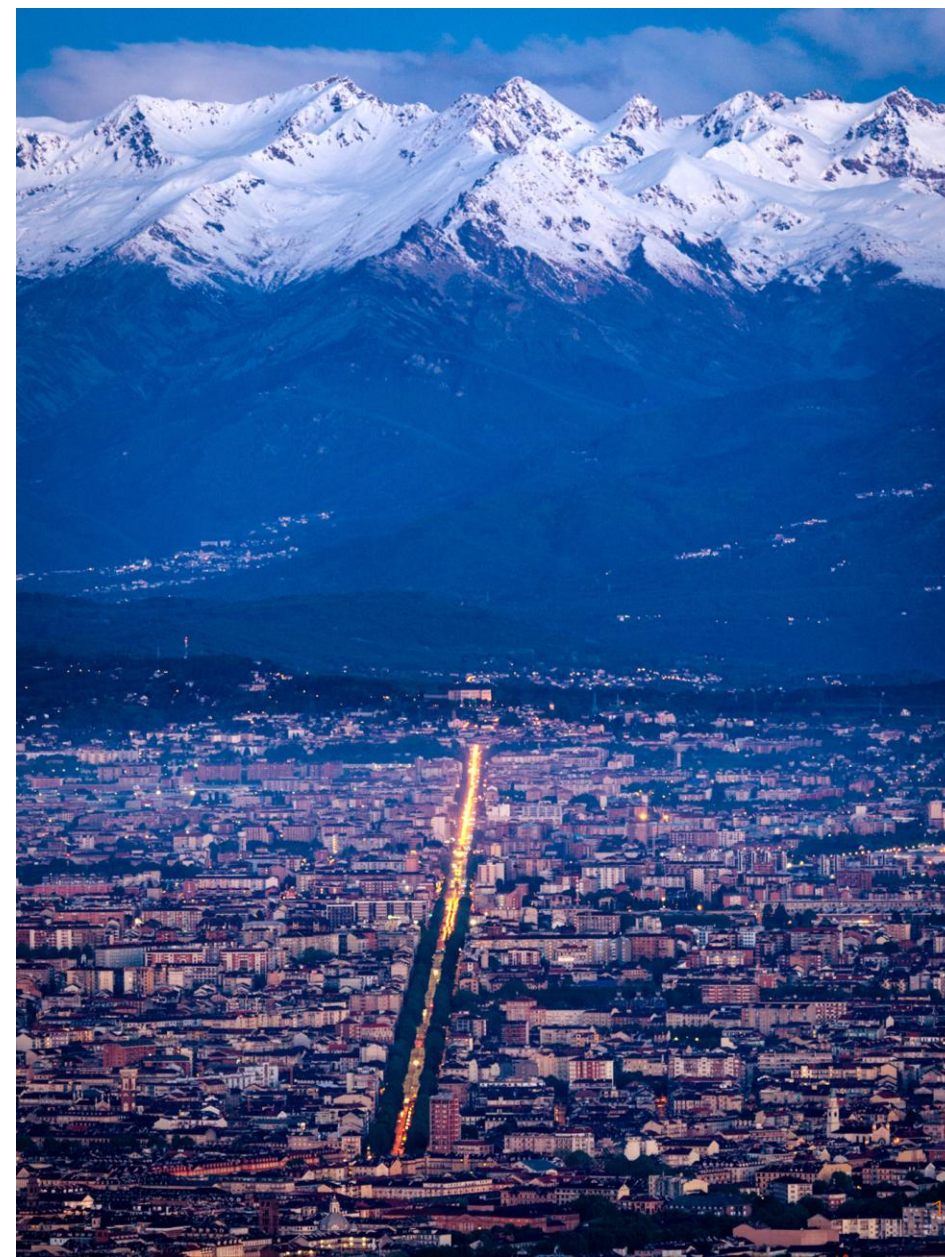
Corso Francia Torino

Dati del progetto

Nome: Piano territoriale per la rigenerazione di Corso Francia da Torino a Rivoli (il più lungo asse urbano lineare d'Europa) in ottica di sviluppo e mobilità sostenibili, rigenerazione dello spazio pubblico e adattamento dell'ambiente urbano ai cambiamenti climatici; progetto e realizzazione dei tratti sperimentali – Finanz. PNRR
 Cliente: Comune di Collegno
 Data inizio: 2023

I servizi di Arcadis

- Development Management
- Placemaking e percorso partecipativo
- Stakeholder Engagement
- Progetto architettonico e paesaggistico
- Cost Management
- Sostenibilità (applicazione Protocollo Envision)
- Strategie di rigenerazione urbana
- Mobilità



EuroMed, Marsala

Dati del progetto

Progetto: Conversione dell'Idroscalo Militare di Marsala in sede del polo universitario Euromed

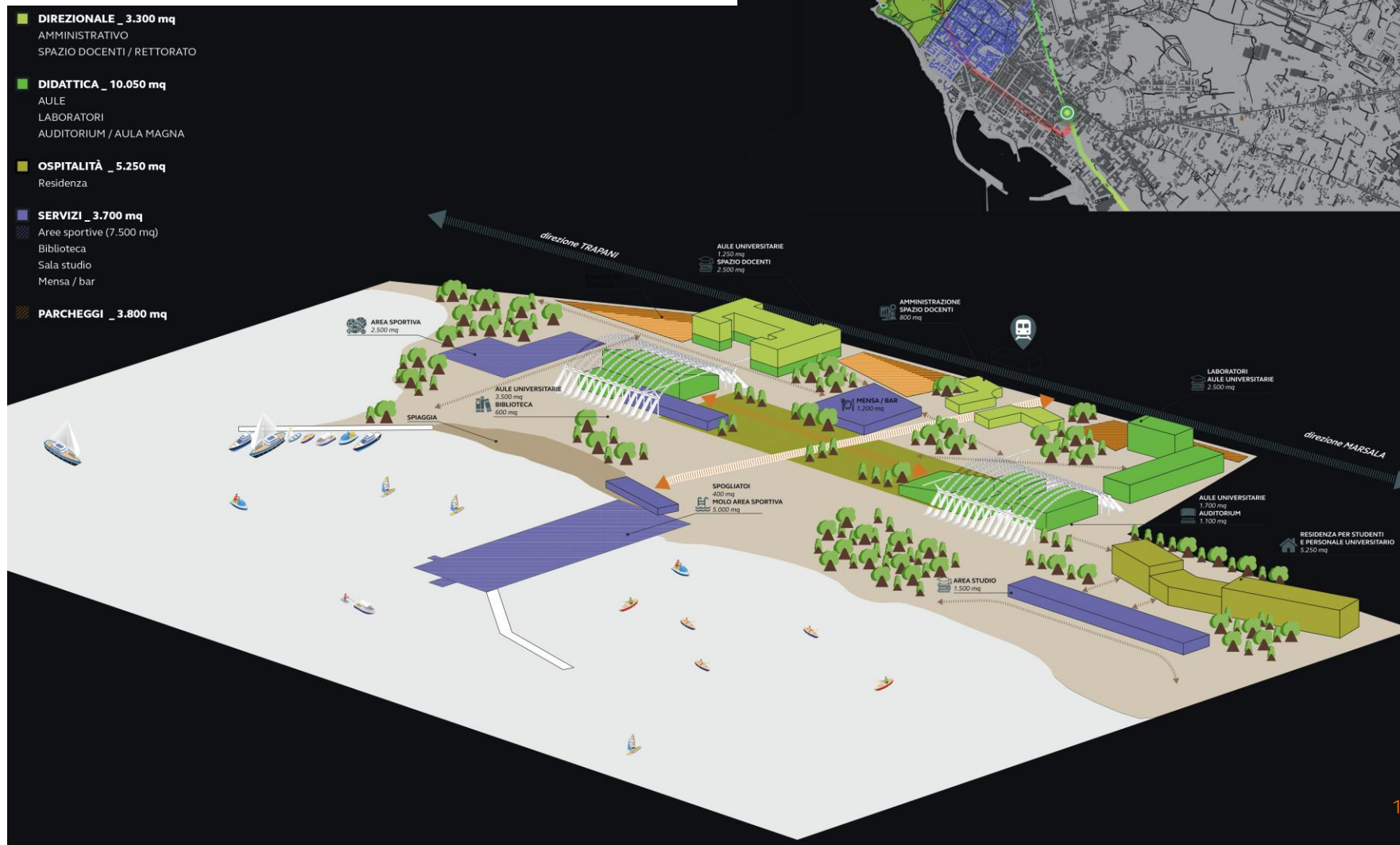
Cliente: GAL Elimos

Data inizio: 2024

CAPEX: 58.000.000 €

I servizi di Arcadis

- Program, Project e Stakeholder Management
- Placemaking e percorso partecipativo
- Sostenibilità



Hub scolastico Don Bosco, Brescia

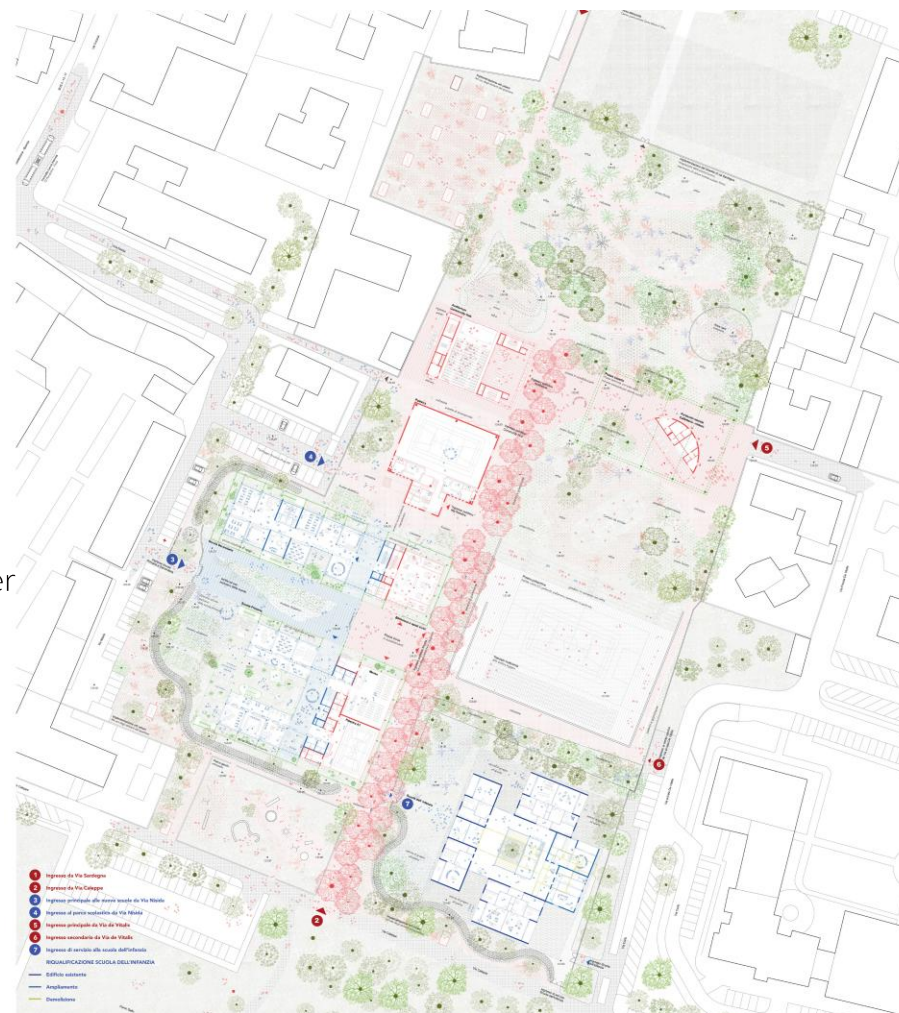
Dati del progetto

Progetto: Hub scolastico, centro civico e parco quartiere Don Bosco, Brescia
 Cliente: Comune di Brescia
 Data inizio: 2023
 CAPEX: 32.000.000 €

PROGETTO VINCITORE
 CONCORSO INTERNAZIONALE

I servizi di Arcadis

- Program, Project e Stakeholder Management
- Placemaking e percorso partecipativo
- Progetto impiantistico
- Ingegneria ambientale
- Sostenibilità
- Cost Management
- Water Management





Arcadis

Improving quality of life

Via Monte Rosa, 93

20149 Milano

+39 02 00 62 46 65

[arcadis.com](https://www.arcadis.com)

