

17 GIUGNO 2026
— Mind Milano

SMART LAND  NOW

SPEAKER



NexTown per i Comuni: l'efficienza
energetica di Enercom, chiavi in mano.



Paolo Magni
NexTown
Solutions &
Project Manager



Matteo Atzei
Enercom
Responsabile
Efficienza Energetica

NexTown 
gruppoenercom



Insieme per la
Digitalizzazione
del tuo Comune

nextown.it

NexTown è il progetto del Gruppo Enercom dedicato alla **digitalizzazione dei Comuni**, il punto di incontro tra le esigenze delle amministrazioni in tema smart city e le soluzioni innovative che possono soddisfarle.

Crediamo in un **modello di innovazione** al servizio dello **sviluppo sostenibile** dei territori e delle persone che li abitano. Per questo, selezioniamo soluzioni che possano contribuire a **migliorare la qualità della vita** non solo nelle grandi città ma soprattutto nei **centri più piccoli**.

Ci focalizziamo sulle seguenti aree di intervento:



ENERGIA ED EFFICIENTAMENTO



MOBILITÀ SOSTENIBILE E TRASPORTI



WELFARE URBANO



CITY ENGAGEMENT



CULTURA E TURISMO



SICUREZZA



INTEGRAZIONE PROCESSI E SERVIZI



Compila il form sul sito per trovare una
soluzione alle esigenze del tuo Comune

Scansiona il QR Code
e compila la form

17 GIUGNO 2026
— Mind Milano

SMART LAND  NOW

SPEAKER



NexTown per i Comuni: l'efficienza
energetica di Enercom, chiavi in mano.



Paolo Magni
NexTown
Solutions &
Project Manager



Matteo Atzei
Enercom
Responsabile
Efficienza Energetica

NexTown 
gruppoenercom

enercom

NexTown per i Comuni:
l'efficienza energetica
di Enercom, chiavi in
mano.

Milano

17 Giugno 2026



Dove evolve l'energia

Gruppo Enercom è una delle principali realtà private italiane nel settore delle utilities energetiche.

Gruppo Enercom guarda al futuro con responsabilità, consapevole del ruolo sempre più centrale che un'azienda dell'energia deve ricoprire.

Dal 1950 siamo a fianco dei nostri clienti per garantire vicinanza e fiducia con l'obiettivo di semplificare i processi e dare un servizio completo.

L'esperienza di Gruppo Enercom nell'efficienza energetica ha radici lontane: all'interno del nostro team sono presenti ingegneri progettisti, Esperti in Gestione dell'Energia (UNI CEI 11339), installatori qualificati, manutentori esperti.





Enercom per NexTown

Le aziende del nostro gruppo



Certificazione ISO 9001

Azienda con un sistema di Gestione per la Qualità (SGQ)



Certificazione ISO 14001

Azienda con Sistema di Gestione Ambientale (SGA)



Certificazione ISO 45001

Azienda con sistema di Gestione della Salute e Sicurezza sul Lavoro (SGSL)



Certificazioni SOA OG1, OG9, OS28

Certificazione obbligatoria per la partecipazione alle gare per l'esecuzione di appalti pubblici in Italia.



Certificazione UNI CEI 11352

Azienda di Servizi Energetici (ESCo)



Certificazione UNI/PdR 125:2022

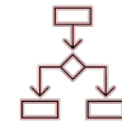
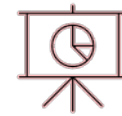
Parità di genere nel contest lavorativo



Il nostro approccio

L'Efficienza Energetica è un processo continuo di ottimizzazione:

1. Analisi dati e diagnosi energetica
2. Programmazione degli interventi
3. Monitoraggio delle performance e telegestione
4. Ottimizzazione del funzionamento



Gli obiettivi dell'Efficienza Energetica

Enercom accompagna le pubbliche amministrazioni con un approccio integrato, dall'analisi preliminare alla realizzazione degli interventi, con l'obiettivo di:

1. Ridurre i consumi di energia primaria attraverso interventi di efficienza (*principio "Energy Efficiency First"*)
2. Incrementare la quota di energia rinnovabile prodotta in loco (favorendo l'autoconsumo)
3. Incrementare l'elettificazione dei consumi termici a scapito dei combustibili fossili
4. Diminuire i costi energetici
5. Diminuire i costi di manutenzione e conduzione
6. Diminuire le emissioni in atmosfera

L'analisi dei dati e la diagnosi energetica

La diagnosi consente alla ESCo di individuare criticità e proporre la soluzione, attraverso un contratto di Partenariato Pubblico-Privato (PPP)

La diagnosi energetica (UNI CEI EN 16247), ha due obiettivi:

1. Ottenere un'adeguata conoscenza del profilo di consumo energetico di un edificio attraverso adeguate procedure e rilevamenti in campo
2. Individuare gli interventi migliorativi su impianti, illuminazione, involucri ecc... al fine di incrementare le prestazioni energetiche dell'edificio

La diagnosi energetica è un'opportunità concreta per effettuare una valutazione dei consumi ed individuare soluzioni in grado di generare un reale risparmio energetico.

Enercom in qualità di ESCo certificata ai sensi della UNI CEI 11352 può redigere DE per la PA.

Le soluzioni tecniche

1. Generazione del calore: pompe di calore, impianti ibridi...
 2. Sistemi di accumulo termico: batterie a PCM
 3. Relamping con tecnologia LED
 4. Interventi su involucro, sostituzione serramenti
 5. Cogenerazione ad alto rendimento
 6. Regolazione, telecontrollo, building automation
-
7. Autoproduzione da fonti rinnovabili
 8. Sistemi di accumulo elettrico
 9. Impianto solare termico

Interventi di
Efficienza Energetica

FER
(Installazione di rinnovabili)

Monitoraggio e digitalizzazione

Ciò che non si misura non si può migliorare

Contestualmente ad interventi su impianti tecnologici, Enercom propone il monitoraggio ed il controllo da remoto degli stessi:

1. Monitoraggio costante dei consumi
2. Dashboard e risultanze in tempo reale
3. Controllo degli impianti con possibilità di intervento e regolazione da remoto
4. Verifica e consuntivazione dei risparmi ottenuti



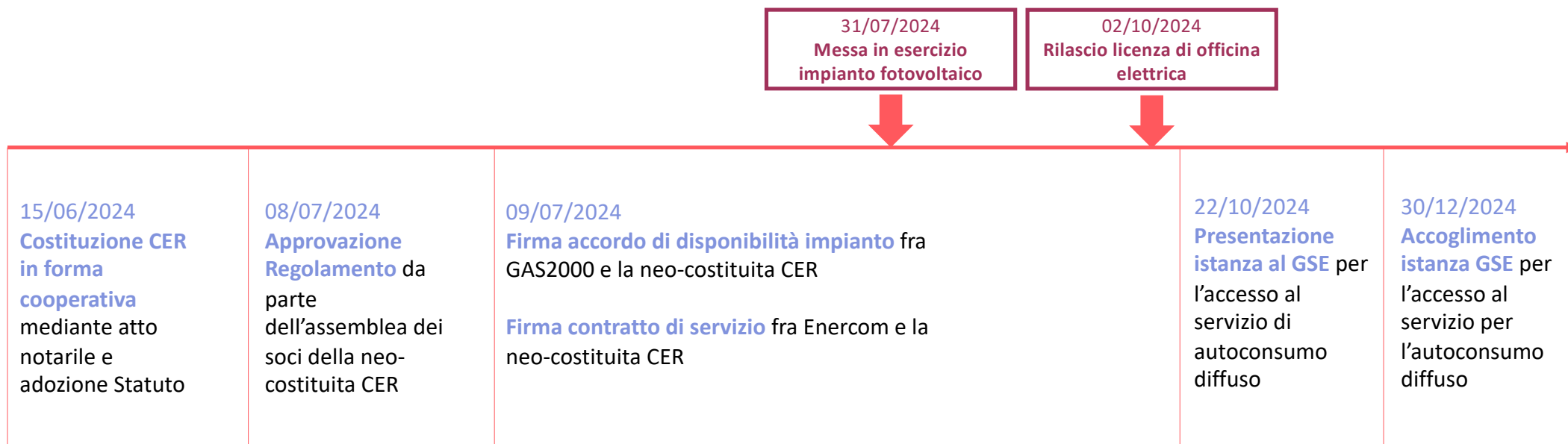


Enercom per NexTown

Comunità Energetiche – L'esperienza di Enercom



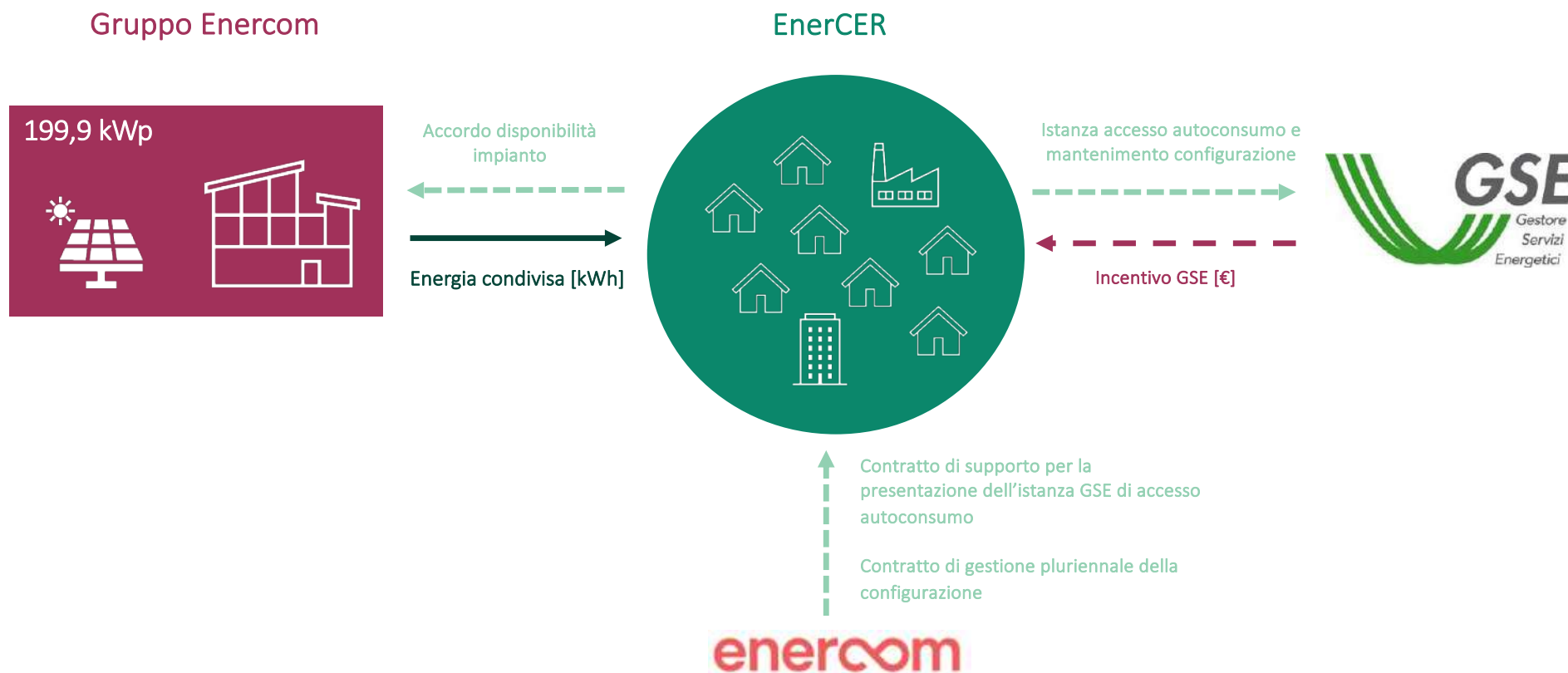
Soggetto giuridico costituito in forma di Cooperativa da 9 **soci** persone fisiche, dipendenti di Gruppo Enercom, che mettono virtualmente in condivisione l'energia elettrica prodotta e messa a disposizione dall'impianto fotovoltaico esercito da Gruppo Enercom in qualità di **produttore terzo**





Enercom per NexTown

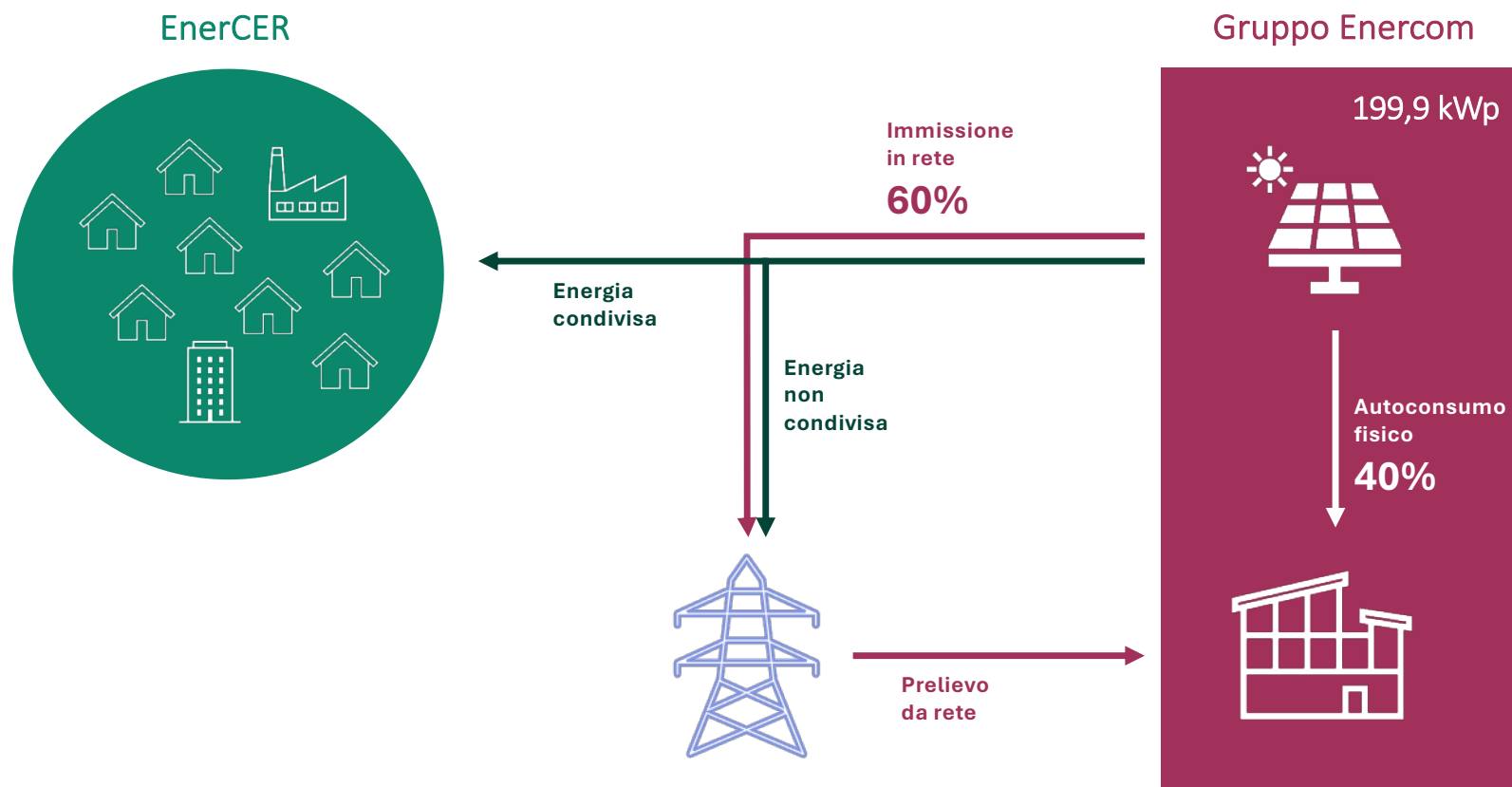
Comunità Energetiche – L'esperienza di Enercom





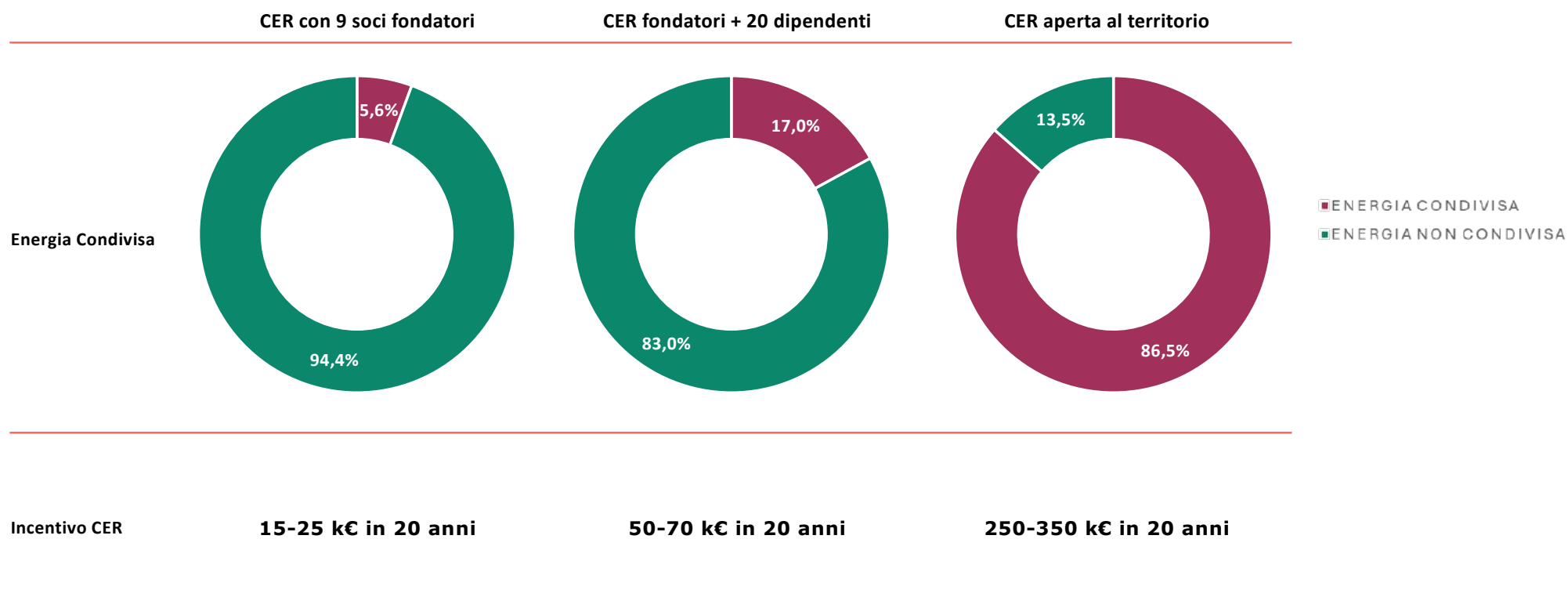
Enercom per NexTown

Comunità Energetiche – L'esperienza di Enercom





Comunità Energetiche – L'esperienza di Enercom



Supporto alla Pubblica Amministrazione

Accesso a contributi e incentivi

- ✓ Analisi delle opportunità di finanziamento disponibili;
- ✓ Supporto nell'accesso agli incentivi europei/nazionali/regionali;
- ✓ Predisposizione della documentazione tecnica ed economica;
- ✓ Massimizzazione dei contributi ottenibili e riduzione dei tempi di rientro.

Contratti di PPP

- ✓ Supporto nella strutturazione di operazioni PPP;
- ✓ Individuazione del modello contrattuale più idoneo;
- ✓ Coinvolgimento di operatori economici e investitori privati;
- ✓ Realizzazione degli interventi limitando l'impatto sul bilancio dell'Ente.

enercom

grazie

Matteo Atzei

Cell: +39 3427158410

Email: matteo.atzei@enercom.it

Enercom S.r.l.

Via Santa Chiara, 9 26013 Crema (CR)